

Proiectant:  
VEGO CONCEPT ENGINEERING S R L  
Splaiul Independentei, nr. 291 - 293, etaj 14, birou 1, Sector 6, Mun. București înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub  
nr. J40/13314/2011, cod unic de identificare RO 26319742

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

MODERNIZAREA UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT " COLEGIUL ECONOMIC COSTIN C. KIRITESCU"

Nr. crt.		Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1		2	3	4	5
CAPITOLUL 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	-	-	-	
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-	
TOTAL CAPITOL 1			-	-	-
CAPITOLUL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții					
TOTAL CAPITOL 2			95.776,33	18.197,50	113.973,83
CAPITOLUL 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	-	-	-	
3.1.1	Studii de teren	-	-	-	
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-	
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-	
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	-	-	-	
3.3	Expertiză tehnică	-	-	-	
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-	
3.5	Proiectare	236.750,00	44.982,50	281.732,50	
3.5.1	Tema de proiectare	-	-	-	
3.5.2	Studii de fezabilitate	-	-	-	
3.5.3	Studii de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	115.069,00	21.863,11	136.932,11	
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	56.851,00	10.801,69	67.652,69	
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.979,00	1.516,01	9.495,01	
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	56.851,00	10.801,69	67.652,69	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20.000,00	3.800,00	23.800,00	
3.7	Consultanță	295.000,00	56.050,00	351.050,00	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	255.000,00	48.450,00	303.450,00	
3.7.2	Auditul financiar	40.000,00	7.600,00	47.600,00	
3.8	Asistență tehnică	65.827,00	12.507,13	78.334,13	
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	15.958,00	3.032,02	18.990,02	
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	7.979,00	1.516,01	9.495,01	
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	7.979,00	1.516,01	9.495,01	
3.8.2	Dirigenție de șantier	49.869,00	9.475,11	59.344,11	
TOTAL CAPITOL 3			617.577,00	117.339,63	734.916,63
			TVA		
CAPITOLUL 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	7.428.397,39	1.411.395,50	8.839.792,89	
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	7.500,00	1.425,00	8.925,00	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.285.908,41	244.322,60	1.530.231,01	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	
4.5	Dotări	906.920,40	172.314,88	1.079.235,28	
4.6	Active necorporale	100.800,00	19.152,00	119.952,00	
TOTAL CAPITOL 4			9.729.526,20	1.848.609,98	11.578.136,18
CAPITOLUL 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	148.567,95	28.227,91	176.795,86	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	148.567,95	28.227,91	176.795,86	
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	-	-	-	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	49.070,00	-	49.070,00	
5.2.1	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	
5.2.2	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7.428,00	-	7.428,00	
5.2.3	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	37.142,00	-	37.142,00	
5.2.4	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	-	-	-	
5.2.5	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire/ desființare	4.500,00	-	4.500,00	
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	291.885,79	55.458,30	347.344,00	
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	16.000,00	3.040,00	19.040,00	
TOTAL CAPITOL 5			505.523,73	86.726,21	592.249,94
CAPITOLUL 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-	
TOTAL CAPITOL 6			-	-	-
TOTAL GENERAL			10.948.403,26	2.070.873,32	13.019.276,58
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)			7.680.241,67	1.459.245,91	9.139.487,58

1) În prețuri la data de:  
2) La un T.V.A. de:

02.05.2018 - 1 euro =  
19 %

Data  
02.05.2018  
Beneficiar/investitor  
ADMINISTRATIA ȘCOLILOR SECTOR 6



Proiectant,  
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.  
Splaiul Independenței, nr. 291 - 293, etaj 14, birou 1, Sector 6, Mun. București înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub  
nr. J40/13314/2011, cod unic de identificare RO 29319742

**DEVIZUL**  
Obiectului Modernizare unitate de învățământ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu TVA
		(fără TVA)	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investigația de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	7.428.397,39	1.411.395,50	8.839.792,89
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	-	-	-
4.1.2	Rezistență	-	-	-
4.1.3	Arhitectură	4.545.031,17	883.555,92	5.408.587,09
4.1.4	Instalații	2.883.366,22	547.839,58	3.431.205,80
	<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>	<b>7.428.397,39</b>	<b>1.411.395,50</b>	<b>8.839.792,89</b>
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	7.500,00	1.425,00	8.925,00
	<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>	<b>7.500,00</b>	<b>1.425,00</b>	<b>8.925,00</b>
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.285.908,41	244.322,60	1.530.231,01
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	906.920,40	172.314,88	1.079.235,28
4.6	Active necorporale	100.800,00	19.152,00	119.952,00
	<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>	<b>2.293.628,81</b>	<b>435.789,48</b>	<b>2.729.418,29</b>
	<b>TOTAL deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)</b>	<b>9.729.526,20</b>	<b>1.848.609,98</b>	<b>11.578.136,18</b>

1) În prețuri la data de:  
2) La un T.V.A. de:

02.05.2018 - 1 euro=  
10 %

4.6630 lei

Data  
02.05.2018  
Beneficiar/Investitor  
ADMINISTRAȚIA ȘCOLILOR SECTOR 6

Întocmit,  
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

